# ZÁPIS a USNESENÍ

z 4/2026 zasedání Zastupitelstva obce Vyskytná, konané dne 28. 5. 2026 od 18:00 hodin v Zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vyskytné.

Přítomni: Attl Petr, Ing. Blažek Petr, Ing. Doskočilová Věra, Ing. Karel Kokeš, Nečada Stanislav, Jan Štěpán, Mgr. Vojáček Antonín, Ing. Pavel Vondrák (viz. Prezenční listina)

Omluveni: Martin Dolejší

Veřejnost: Ing. Jana Krejčová, Jaroslava Slavíková, Alena Paclíková, David Šustr, Ing. Michaela Štěpánová, Šimon Slavětínský, Zdeněk Panáček, Martin Běhal, Zdeňka Jonášová (viz. Prezenční listina)

## 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

4/2026 zasedání Zastupitelstva obce Vyskytná (ZO) zahájil a řídil starosta obce Ing. Petr Blažek, který přivítal členy ZO a veřejnost.

Informace o svolání ZO podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce Obecního úřadu Vyskytná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 5. 2026 do 28. 5. 2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce".

**Starosta** dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona).

Starosta poté poděkoval ověřovatelům panu Ing. Karlovi Kokešovi a panu Stanislavovi Nečadovi a zapisovatelce Ing. Věře Doskočilové za kontrolu zápisu z minulé schůze. K zápisu nebyly podány námitky ani připomínky.

***Usnesení: zastupitelé obce berou na vědomí.***

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu pana Petra Attla a pana Mgr. Antonína Vojáčka a zapisovatelku Ing. Věru Doskočilovou. Návrhem usnesení byl pověřen starosta obce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.**

***Usnesení:*** ZO schvalují ověřovatele zápisu pana Petra Attla a pana Mgr. Antonína Vojáčka a zapisovatelku Ing. Věru Doskočilovou.

**Schválení programu**

Starosta přednesl návrh programu 4/2026 schůze v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále požádal o vložení bodu 12. Rozpočtová opatření. K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy. Návrh programu schůze byl schválen v této podobě:

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Vyskytná za rok 2025
3. Schválení účetní závěrky obce Vyskytná za rok 2025
4. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Vyskytná za rok 2025
5. Doplnění – korekce zápisu do kroniky 2025.
6. Pronájem malometrážního bytu č. 6 (2+kk) v bytovém domě čp. 163 ve Vyskytné pro příjmově vymezené osoby.
7. Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/29 v k. ú. Vyskytná
8. Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/30 v k. ú. Vyskytná
9. Zpráva o Uplatňování Územního plánu Obce Vyskytná.
10. Žádost M. Šustra, Ing. J. Slavětínského, D. Šustra, Ing. Š. Slavětínského o výměnu, scelování a rozdělení pozemků určených k výstavbě RD.
11. Žádost ředitele ZŠ a MŠ Vyskytná o schválení poplatku za školní družinu a předškolní vzdělávání s platností od 1. 9. 2026.
12. Rozpočtová opatření
13. Různé

***schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** zastupitelé obce schvalují program zasedání č.4/2026.

**K bodu 2) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Vyskytná za rok 2025.**

Mgr. A. Vojáček seznámil ZO s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Vyskytná za rok 2025 a požádal o projednání a následné schválení.

***schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** ZO schvaluje účetní závěrkou ZŠ a MŠ Vyskytná za rok 2025 sestavenou ke dni 31. 12. 2025.

**K bodu 3) Schválení účetní závěrky obce Vyskytná za rok 2025**

Starosta seznámil ZO s účetní závěrkou obce Vyskytná za rok 2025 sestavenou ke dni 31. 12. 2026 a požádal o projednání a následné schválení.

***schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** ZO schvaluje účetní závěrkou obce Vyskytná za rok 2025 sestavenou ke dni 31. 12. 2025.

**K bodu 4) Projednání a schválení závěrečného účtu obce Vyskytná za rok 2025**

Návrh závěrečného účtu obce Vyskytná za rok 2025 byl zveřejněn včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Vyskytná od 13. 4. 2026 na úřední desce i elektronické desce a nyní je starosta předkládá ke schválení.

***schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** ZO schvaluje závěrečný účet s výhradou a ukládá nápravná opatření pro provádění inventarizací obce dle Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vyskytná z 6. 3. 2026

**K bodu 5) Doplnění – korekce zápisu do kroniky 2025.**

ZO se vrátilo k odloženému bodu možnostmi korekce zápisu do kroniky obce Vyskytná. Navrhovaná korekce k pasážím:

Na straně 9-11 je komentován nákup pozemků Obcí Vyskytná (zasedání č. 2/2025) pro budoucí výstavbu chodníku nebo cyklochodníku ke koupališti. Od Miloslava Paclíka byl pozemek kupován za **cenu obvyklou** 125 Kč/m² (za tuto cenu kupuje v této lokalitě Kraj Vysočina pozemky pro cesty). U pana Frydrychovského Luboše šlo o vzájemný prodej pozemků. Obec prodávala bývalou cestu uprostřed louky pana Frydrychovského a kupovala pozemek pro budoucí výstavbu chodníku nebo cyklochodníku ke koupališti, **která zajistí vyšší bezpečnost pro občany a rekreanty v této lokalitě**.

ZO na svém zasedání č. 4/2025 dne 6. 5. 2025 **zrušilo „Obecně závazná vyhláška č. 3/1996** o zákazu volného pohybu drobného hospodářského zvířectva a psů a o dodržování veřejného pořádku", ze dne 3. 10. 1996, **která je od roku 2000 v rozporu** s ustanovení § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a **ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)**, ve znění pozdějších předpisů. A v dalším bodě **ZO schválilo novou OZV** Obce Vyskytná pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, **která platnou legislativu naplňuje**. Aktualizace této OZV nesouvisí s „množícími se potyčkami mezi psy", ale s neplatností staré OZV č. 3/1996.

ZO se po diskusi rozhodlo pořídit dotisk dle výše uvedeného znění.

***schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** ZO schvaluje dotisk do zápisu kroniky za rok 2025 dle výše uvedeného znění.

**K bodu 6) Pronájem malometrážního bytu č. 6 (2+kk) v bytovém domě čp. 163 ve Vyskytné pro příjmově vymezené osoby.**

Záměr pronájmu malometrážního bytu č. 6 (2+kk) v bytovém domě čp. 163 ve Vyskytné byl řádně zveřejněn od 28. 4. do 22. 5. 2026. Přihlásili se zájemci: Růžková Anna ([redacted]), Hanzalová Pavla (nar.[redacted]). 27. 5. 2026 paní Hanzalová svoji žádost stáhla. ZO se seznámilo s detaily žádostí a po diskusi schvaluje přidělit malometrážní byt č. 6 (2+kk) v bytovém domě čp. 163 ve Vyskytné Růžkové Anně (nar. [redacted]

***Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** ZO schvaluje přidělení malometrážního bytu č. 6 (2+kk) v bytovém domě čp. 163 ve Vyskytné Růžkové Anně (nar. [redacted]

**K bodu 7) Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/29 v k. ú. Vyskytná**

Záměr prodeje pozemku p. č. 2091/29k.ú. Vyskytná byl řádně zveřejněn na úřední desce od 13.3 do 31. 3. 2026. Žádost o přidělení byla řádně podána 4. 5. 2026 v 7:00 hod. žadateli Romanem Slavíkem (r. č.[redacted]) a Lenkou Vondruškovou (r. č.[redacted]). ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/29 v k. ú. Vyskytná s uvedenými žadateli.

***Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

***Usnesení:*** ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/29 v k. ú. Vyskytná s žadateli Romanem Slavíkem (r. č.[redacted]) a Lenkou Vondruškovou (r. č.[redacted].

**K bodu 8) Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/30 v k. ú. Vyskytná**

Záměr prodeje pozemku p. č. 2091/30k.ú. Vyskytná byl řádně zveřejněn na úřední desce od 13.3 do 31. 3. 2026. Žádost o přidělení byla řádně podána 4. 5. 2026 v 7:00 hod. žadatelkami Miroslavou Koutníkovou (r. č.[redacted]a Radkou Šteflovou (r. č.[redacted]). ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o

zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/30 v k. ú. Vyskytná s uvedenými žadatelkami.

***Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

**Usnesení:** ZO schvaluje uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/30 v k. ú. Vyskytná s žadatelkami Miroslavou Koutníkovou (r. č. [redacted] a Radkou Šteflovou (r. č. [redacted].

**K bodu 9) Zpráva o uplatňování Územního plánu Obce Vyskytná.**

ZO souhlasí, že Zprávu o uplatňování územního plánu Vyskytná za období 2022 až 2026 zpracuje a projedná Městský úřad Pelhřimov obor výstavby (jako pořizovatel). ZO určuje Ing. Věru Doskočilovou, která bude s pořizovatelem spolupracovat na územním plánování obce. ZO nepožaduje provedení změny územního plánu Vyskytná do změny na jednotný standard, která probíhá od roku 2023.

***Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

**Usnesení:** ZO schvaluje jako pořizovatele Zprávy o uplatňování územního plánu Vyskytná za období 2022až 2026 Městský úřad Pelhřimov obor výstavby, Ing. Věru Doskočilovou jako určeného zastupitele ke komunikaci s pořizovatelem a nepožaduje provedení změny územního plánu obce Vyskytná do převedení ÚP Obce Vyskytná na jednotný standard, které probíhá od roku 2023.

**K bodu 10) Žádost M. Šustra, Ing. J. Slavětínského, D. Šustra, Ing. Š. Slavětínského o výměnu, scelování a rozdělení pozemků určených k výstavbě RD.**

ZO se seznámilo s žádostí M. Šustra, Ing. J. Slavětínského, D. Šustra, Ing. Š. Slavětínského o výměně, scelování a rozdělení pozemků určených k výstavbě RD. Z navrhovaných variant řešení souhlasí ZO s variantou č. 3, kdy dojde k záměně, prodeji, pozemků dle skutečnosti a vzniku stavebních parcel (jedné ve vlastnictví obce Vyskytná) a komunikace o šíři 8m. ZO pověřuje starostu přípravou realizace této varianty.

***Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

**Usnesení:** ZO schvaluje variantou č. 3, kdy dojde k záměně, prodeji, pozemků dle skutečnosti a vzniku stavebních parcel (jedné ve vlastnictví obce Vyskytná) a komunikace o šíři 8 m. ZO pověřuje starostu přípravou realizace této varianty.

**K bodu 11) Žádost ředitele ZŠ a MŠ o schválení poplatku za školní družinu a předškolní vzdělávání s platností od 1. 9. 2026.**

Ředitel ZŠ a MŠ Vyskytná Mgr. A. Vojáček požádal zastupitelstvo obce o navýšení poplatku za školní družinu na 200 Kč/měsíc z původních 100 Kč/měsíc a o navýšení úplaty za předškolní vzdělávání na 600Kč/měsíc z původních 500Kč/měsíc s platností od 1. 9. 2026.

ZO po diskusi žádost o navýšení poplatku za školní družinu a navýšení úplaty za předškolní vzdělávání schvaluje.

***Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.***

**Usnesení:** ZO schvaluje navýšení poplatku za školní družinu na 200 Kč/měsíc z původních 100 Kč/měsíc a navýšení úplaty za předškolní vzdělávání na 600 Kč/měsíc z původních 500 Kč/měsíc s platností od 1. 9. 2026.

**K bodu 12) Rozpočtová opatření.**

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením RO/2026/1, RO/2026/2.

***Usnesení: zastupitelé obce berou na vědomí.***

**K bodu 13) Různé:**

**1. Kontrola, revize obecních plynových kotlů:**

Starosta seznámil ZO s probíhající kontrolou obecních plynových kotlů (obecní úřad, tělocvična, školka, bytový dům). Dle výsledku obec přistoupí k opravám a výměně.

***Usnesení: zastupitelé obce berou na vědomí.***

**2. Určení prodejní ceny pohlednic s logem knihovny.**

ZO po diskusi schvaluje prodejní cenu 15 Kč. vč. DPH.

**Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.**

***Usnesení:*** ZO schvaluje prodejní cenu 15 Kč. vč. DPH pohlednic s logem knihovny.

**3. Mgr. A. Vojáček poděkoval** jménem obce Branišov a SDH Branišov za pomoc při pořádání hasičské soutěže.

***Usnesení: zastupitelé obce berou na vědomí.***

**4. Určení prodejní ceny propagačních předmětů.**

ZO po diskusi schvaluje prodejní ceny pro: zvonek 100 Kč, taška 50 Kč, otvírák 50 Kč, klíč 50 Kč, hrnek 150 Kč, sklenička 80 Kč. Ceny jsou vč. DPH.

**Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.**

***Usnesení:*** ZO schvaluje prodejní ceny pro: zvonek 100 Kč, taška 50 Kč, otvírák 50 Kč, klíč 50Kč, hrnek 150 Kč, sklenička 80 Kč. Ceny jsou vč. DPH.

**Usnesení z 3/2026 zasedání Zastupitelstva obce Vyskytná, konané dne 29. 4. 2026 bylo přijato bez připomínek.**

**Schváleno 8 pro, proti 0, zdržel se 0.**

Starosta poděkoval všem zastupitelům a veřejnosti za účast na 4.schůzi ZO a ukončil zasedání ve 19:50 hod. 28. 5. 2026.

Přílohy zápisu: Prezenční listina, program, závěrečný účet obce Vyskytná za rok 2025, účetní závěrka obce Vyskytná za rok 2025, účetní závěrka ZŠ a MŠ Vyskytná za rok 2025, Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/29 v k. ú. Vyskytná, Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 2091/30 v k. ú. Vyskytná, Žádost M. Šustra, Ing. J. Slavětínského, D. Šustra, Ing. Š. Slavětínského o výměnu, scelování a rozdělení pozemků určených k výstavbě RD. Žádost ředitele ZŠ a MŠ o schválení poplatku za školní družinu a předškolní vzdělávání s platností od 1. 9. 2026.

zapsala dne 28. 5. 2026 Ing. Věra Doskočilová

Ověřovatelé: pan Petr Attl pan Mgr. Antonín Vojáček

Starosta: Ing. Petr Blažek Místostarosta: Ing. Pavel Vondrák