

## **Oznámení o termínu dražebního roku**

Mgr. Martin Horák, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bílkova 960, 390 02 Tábor, pověřený provedením exekuce na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 02.03.2023 č.j. 49 EXE 693/2023-14, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 30 C 123/2022-25 ze dne 17.01.2023 k uspokojení pohledávky oprávněného: **Pavel Janda**, bytem Bílkova č.p. 201, Chýnov, PSČ: 391 55, IČ: 46706399, RČ: 620804/1884, práv. zast. advokátem: Mgr. Pavel Šedivý, se sídlem Údolní č.p. 2997, Tábor, PSČ: 390 02, IČ: 72112948, proti povinné: **Dům stavebníků s.r.o.**, se sídlem Křížovnická 86/6, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 08175691 ve výši 100.000,- Kč s příslušenstvím

**soudní exekutor o z n a m u j e**  
**v souladu s ustanovením § 328b odst. 3 zák. č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád**

**I. Dražební rok se koná dne 22.03.2024 od 15:30 hod., 394 05 Vyskytná č.p. 208, bližší informace poskytne vykonavatel Petr Pejcal na tel. 603 368 942.**

Prohlídka vozidla bude umožněna v den konání dražebního roku od 15:00 hod. do 15:30 hod.

**II. Předmětem dražby bude toto vozidlo, jehož rozhodná cena byla zjištěna exekutorem:**

**VOLKSWAGEN AMAROK, bílá barva, RZ 8AJ2842, datum první reg. 29.01.2016, VIN WV1ZZZ2HZGH011314.**

**III. Nestanoví se povinnost složit dražební jistotu.**

**IV. Podání je možno zvyšovat po 10.000,- Kč. V dražbě se pokračuje, dokud není uhrazena celá pohledávka včetně příslušenství.**

**V. Prezentace zájemců o dražbu spolu s přidělením dražebního čísla proběhne v den dražby od 15:00 hodin v místě konání dražby. Dražby se mohou účastnit fyzické osoby starší 18-ti let a právnické osoby. Zájemce o dražbu musí svou totožnost prokázat platným občanským průkazem. Zahraniční osoby předloží platný cestovní pas a povolení k pobytu. Zástupce tuzemské i zahraniční právnické osoby musí navíc předložit výpis z obchodního rejstříku. Pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc k zastupování.**

Účast na dražbě je bezplatná. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 329 odst. o. s. ř.). Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají závady váznoucí na věci (§ 329 odst. 3 o. s. ř.). Vlastnické právo k vydražené věci přechází na vydražitele udělením příklepu a zaplacením dražební ceny. Exekutor tímto vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případných práv, která nepřipouštějí dražbu (§ 267 o. s. ř.) prokázali před započítáním dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele.

Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit, neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti (§ 329 odst. 2 o. s. ř.). Pokud nejvyšší podání nebo doplatek na nejvyšší podání přesahuje limit pro nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle §4 odst.1 zák. č. 254/2004Sb. (tj. ekvivalent částky 15000 EUR), musí vydražitel doplatit nejvyšší podání bezhotovostní platbou na účet exekutora do sedmi dnů od udělení příklepu.

**VI. Soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, povinný, manžel povinného, soudci a zaměstnanci soudů nesmějí dražit.**

Pokud je poštovní zásilka doručována prostřednictvím hybridní pošty, máte právo o originál dokumentu požádat buď na e-mailové adrese [podatelna@exekutorhorak.cz](mailto:podatelna@exekutorhorak.cz) nebo písemně na výše uvedené adrese úřadu.

**Exekutorský úřad Tábor, soudní exekutor Mgr. Martin Horák**

Bílková 960, 390 02 Tábor

[www.exekutorhorak.cz](http://www.exekutorhorak.cz), tel. 605 814 285, e-mail: [podatelna@exekutorhorak.cz](mailto:podatelna@exekutorhorak.cz)

**VII. Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny – tedy částku ve výši 116.667,- Kč bez DPH ( znalec Ing. Pavel Prokš, Vančurova 12, 586 01 Jihlava, ocenil automobil znaleckým posudkem číslo 323/24 na částku 350.000,- Kč – tzv. rozhodná cena), tedy 141.167,- Kč s DPH.**

**VIII. Rozhodná cena byla stanovena na částku: 350.000,- Kč bez DPH.**

**IX.** Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, rozhodne exekutor losem, komu udělí příklep.

**X.** Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím právem nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami.

**XI.** K přihláškám v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Opožděné přihlášky exekutor usnesením odmítne, proti usnesení o odmítnutí opožděné přihlášky není odvolání přípustné.

**Poučení:** Tato dražební vyhláška dle ust. § 328b odst. 3 věta poslední, o.s.ř. není soudním rozhodnutím a nelze proti ní podat opravný prostředek.

V Táboře dne: 05.02.2024

Mgr. Martin Horák  
soudní exekutor

otisk kulatého razítka

Adresáti, kterým se doručuje oznámení:

Oprávněná, povinná, manžel povinné (je-li), orgánu obce v jehož obvodu se dražba pořádá a orgánu obce v jehož obvodu má bydliště povinná.